# NOTIFICAÇÃO

**Notificação ao Morador**

**Prezado(a) Sr.(a). <NOME> - <ETAPA>/<UNIDADE>,**

Identificamos que a água pluvial de sua unidade está sendo indevidamente direcionada para a rede de esgoto do condomínio, o que contraria as normas vigentes e pode causar danos ao sistema de escoamento, além de sobrecarregar a estrutura de esgoto, prejudicando todos os moradores.

Dessa forma, solicitamos que seja realizado o desfazimento desse desvio no prazo máximo de **30 (trinta) dias**, contados a partir do recebimento desta notificação. Caso a adequação não seja feita dentro do prazo estipulado, a administração poderá realizar o serviço diretamente, sendo os custos integralmente repassados ao(a) senhor(a), conforme previsto no regulamento interno do condomínio.

Além disso, informamos que a não regularização do desvio poderá resultar na aplicação das penalidades previstas na Convenção e no Regimento Interno do condomínio, incluindo **multa** por descumprimento das normas.

Solicitamos que, após a correção, seja enviada uma comprovação da adequação para a administração do condomínio, podendo ser por meio de foto ou vistoria técnica.

Agradecemos sua colaboração para a manutenção da infraestrutura do condomínio e para o bem-estar de todos os moradores.

Atenciosamente,

**Ana Lêda Tomaz Batista da Silva]**

Síndico – Residencial Village Thermas das Caldas

Caldas Novas – GO, de de 2025.